

Bundesförderung effiziente Gebäude (BEG) - Fördersätze (Stand: 01/2021)



ab 1.1.2021

ab 1.7.2021

BEG EM (Einzelmaßnahmen)

BEG WG (Wohngebäude) / BEG NWG (Nichtwohngebäude)

Bestand	
förderfähige Kosten: WG: max. 60.000 €/WE NWG: max. 1.000 €/m ² , bis 15 Mio €	
Maßnahmen	Zuschuss (BAFA)/Tilgungszuschuss (KfW) ¹⁾
Gebäudehülle ²⁾	20%
Anlagentechnik ³⁾	
Heizungstechnik	
Solarthermie	30%
Gas-Hybrid (RR) ⁴⁾	20%
Gas-Hybrid (EE) ⁵⁾	30%
Biomasse / WP	35%
EE-Hybrid ⁶⁾	35%
Anschluss Netz ⁷⁾ mind. 25 % EE mind. 55 % EE	
Heizungsoptimierung	20%

+ 10% beim Heizöltausch

+5% iSFP-Bonus⁸⁾

Bestand	
förderfähige Kosten: WG: max. 120.000 €/WE, mit EE-Paket 150.000 €/WE NWG: max. 2.000 €/m ² , bis 30 Mio €	
Effizienzniveau	Zuschuss (BAFA)/Tilgungszuschuss (KfW) ¹¹⁾
EH / EG 40 ⁹⁾	45%
EH / EG 55	40%
EH / EG 70	35%
EH 85	30%
EH / EG 100	27,5%
Denkmal	25%

+5% für EE¹⁰⁾- o. NH¹¹⁾-Paket

+5% iSFP-Bonus⁸⁾

Neubau	
förderf. Kosten: WG: max. 120.000 €/WE, mit EE-/NH-Paket 150.000 €/WE NWG: max. 2.000 €/m ² , bis 30 Mio €	
Effizienzniveau	Zuschuss (BAFA)/Tilgungszuschuss (KfW) ¹²⁾
EH 40 Plus	25% 150.000 €/WE förderfähig
EH / EG 40	20% +2,5% für EE ¹⁰⁾ - o. NH ¹¹⁾ -Paket
EH / EG 55 ¹³⁾	15%

¹⁾ Tilgungszuschuss bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) ab 1.7.2021

²⁾ Dämmen, Fenstertausch, sommerlicher Wärmeschutz

³⁾ RLT, Wärme-/Kälterückgewinnung, Mess-, Steuer-, Regelungstechnik, Beleuchtungssysteme etc.

⁴⁾ Renewable Ready: künftige Einbindung erneuerbarer Energien ab 50% Wärmedeckung

⁵⁾ bivalente Wärmeenerzeugung (Gas-Brennwerttechnik) in der Kombination mit erneuerbaren Energien

⁶⁾ bivalente Wärmeenerzeugung mit Nutzung erneuerbarer Energien ab 25% Deckung der Normheizlast

⁷⁾ Anschluss an Gebäude- oder Wärmenetz, Einsatz erneuerbare Energien

⁸⁾ geförderte Energieberatung "individueller Sanierungsfahrplan", nur WG!

⁹⁾ EH - Effizienzhaus (WG), EG - Effizienzgebäude (NWG), EH 85 nur WG!

¹⁰⁾ EE-Paket: Erneuerbare-Energien-Paket (Anteil Wärmeenerzeugung > 55%)

¹¹⁾ NH-Paket: Nachhaltigkeits-Paket (Zertifikat zum nachhaltigen Bauen), Hinweis: Im Bestand werden nur NWG bezuschusst!

¹²⁾ Tilgungszuschuss über KfW ab 1.7.2021, Zuschuss über KfW vom 1.7.2021 bis 31.12.2022, Zuschuss beim BAFA ab 1.1.2023,

¹³⁾ Das EH / EG 55 wird nur noch bis 31.01.2022 gefördert!

Energetische Fachplanungs-/Baubegleitungsleistungen

förderfähige Kosten: **WG:** EFH/ZFH: max. 5.000 €
MFH (ab 3 WE): 2.000 €/WE, max. 20.000 €
NWG: 5 €/m², max. 20.000 €

Zuschuss (KfW/BAFA)¹³⁾

50%

Energetische Fachplanungs-/Baubegleitungsleistungen

förderfähige Kosten: **WG:** EFH/ZFH: max. 10.000 €
MFH (ab 3 WE): 4.000 €/WE, max. 40.000 €
NWG: 10 €/m², max. 40.000 €

Zuschuss (KfW/BAFA)¹³⁾

50%

¹³⁾ Der Zuschuss wird dort gewährt, wo die Basisförderung in Anspruch genommen wird, also entweder bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) oder beim Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA).

Alle Angaben ohne Gewähr!